

40-45 medlemmer deltog

1. **Valg af dirigent:** Bestyrelsen foreslår Lyng Jensen - han vælges og konstaterer, at generalforsamlingen er lovligt indvarslet.
Lyng giver ordet videre til Jesper
2. **Bestyrelsens beretning:** Jesper fortæller om 2025.
 - Aktiviteterne: Arrangementer - stort set samme faste aktiviteter som sidste år
 - Men ny fælles foreningsaktivitet i forbindelse med verdensmålsugen, hvor der blev arrangeret Smag på verden - repræsentanter fra flere steder i verden.
 - Cykelmotion onsdag kører videre
 - Det grønne hold er stadigvæk særdeles aktivt
 - Grøn Lørdag med god opbakning
 - Skt. Hans Aften i Søparken - Gitte Killerich var taler i 2025
 - Juletræsfest i samarbejde med Dybvadhallen
 - Fastelavnsfest i samarbejde med Brugsen og Dybvadhallen
 - Solhvervsvandring i anledning af årets korteste dag
 - Spis-sammen-aften blev arrangeret 2 gange
 - Hjælper til landsbyløb og Tunnelløb
 - Portvinssmagning og tapas i Søparkhuset med god opbakning (fuldt hus)
 - Bankospil i samarbejde med Dybvad Brugs

Søparkhuset: Nu med nye varmepumper, markiser og kommende muldtoilet
Der er kommet nye varmepumper til i det store lokale, køkkenet og lokal historisk lokale.
Vi har tidligere fået tildelt penge fra VE-midler til både markise og muldtoilet. Markisen er oppe - men vi har først nu fået dispensation og dermed mulighed for at få byggetilladelse til muldtoiletet. Det er dejligt, at huset bliver brugt til så mange arrangementer.

Det gl. gartneri - ny ramme for nye aktiviteter. Der er lavet brugsaftale med Frederikshavn kommune. Vi har søgt fonde, og vil søge flere fonde for at kunne renovere huset.

Aktiviteter:

- Reparation og opbevaring af byens julepynt
- Dekorationsaften
- Samtidig har det grønne hold fået en ny base.

Vi administrerer fortsat Ungdomsfonden, så opfordring til at sende ansøgninger ind. Der er stadig penge i fonden. Snart sidste udkald, da den er ved at være tom.

Lokalpenge: Vi forvalter desuden de penge, som lokalrådet giver til byen til forskellige aktiviteter. Nu er beløbet sat op til kr. 40.000. Det kan bruges til aktiviteter, som alle kan få glæde af. Vi har givet til for eksempel havetraktortræk, MGP i Dybvad hallen, bordbænkesæt til skolen. Begrænsningen er at det skal være et rimeligt beløb, og så skal det være for alle.

I 2026 håber vi, at skal have renoveret vores byporte - som skal flyttes for at få dem renoveret. Vi har modtaget kr. 25.000 fra Nord Energi fonden til vores projekt med baggrunde i de røde teglsten, som også omhandler vandtårnet.

Det har været et dyrt år – blandt andet på grund af overtagelse af gartneriet og ny varmepumpe. Vi har derfor tilladt os at sætte prisen op for vores brugere - fiskeriforening og gravhundeklub. Desuden giver man fremover kr. 20 pr. person, hvis man låner hus/toilet, hvor det tidligere var kr. 10. Vi lejer ikke ud, men man kan låne til særlige arrangementer.

Norma har valgt at give kasserer posten videre til Kirsten Jensen, vores suppleant.
Tusind tak til Norma for hendes store arbejde.

Tak til flagholdet, grønt hold og mange flere
Tak til alle dem der hjælper

Tak til bestyrelsen.

Tak til Henriette Gravesen som har sagt ja til at blive valgt ind i Distriktsrådet i stedet for Stig. Stor tak til Stig for at have været Dybvads repræsentant i mange år.

Tak til alle frivillige og medlemmerne.

Ordet blev givet tilbage til Lyngge, hvorefter beretningen godkendes.

3. Fremlæggelse af regnskab: Lyngge giver ordet videre til Kirsten

Kirsten fortæller, at vedr. indtægter er kontingentdelen faldende på grund af færre medlemmer.

- Privat kontingent kr. 32.800 + erhverv kr. 4.500
- Driftstilskud kr. 37.000
- Fondstilskud kr. 50.000

Kisten remser desuden udgifterne op. De store poster er ejendom i Søparken kr. 62.000, som skyldes nyt varmeanlæg.

Anlæg i Søparken kr. 37.000 dækker over markise mm + bord/bænkesæt + Ok Nygård, som var ude og rydde op i Søparken

Gartneriet løber op i en udgift på kr. 135.000

Samlet set underskud kr. 181.000

Likvide midler beløber sig til kr. 88.000, så der er stadig penge på bogen.

Der spørges ind til, hvordan vores indtægter fra arrangementer fremgår. Disse fremgår ikke specifikt men indgår under Skt. Hans/arrangementer

Desuden spørges der til indbetaling fra Fiskeriforening og gravhundeklub - disse indgår i beløbet vedr. kontingent.

Ungdomsfonden har haft udbetalinger på kr. 23.500 - der er kr. 11.343 tilbage på kontoen.

Regnskabet godkendes.

- 4. Fastsættelse af kontingent** Bestyrelsen foreslår kontingentstigning, så kontingentet pr. husstand sættes op fra kr. 200 til kr. 250.

Forslaget vedtages

- 5. Indkomne forslag: §8F** Jesper orienterer om, at borgerforening gerne vil overtage Dybvad vandtårn efter at Dybvad Vandværk er blevet nedlagt. Vi har været i forhandling med vandværket om at overtage vandtårn, lille pumpehus og grund. Vi vil gerne medtage vandtårnet i vores projekt om de røde tage.

Kan vi ikke finde en løsning omkring vandtårnet, er løsningen desværre at vandtårnet rages ned.

Der er en del forbehold. Vi skal bl.a. kunne tegne en ansvarsforsikring, og det har vi ikke kunne få hidtil. Der er også noget økonomi - vi skal betale grundskyld - det skal beregnes - det kan vi ikke selv lave budget for, idet vandværket ikke opkræves sådant.

Jesper spørger generalforsamlingen om, hvad deres holdning er til det:

- Flere giver udtryk for, at de ønsker en bevaring af vandtårnet. Det er byens vartegn.
- Der suppleres med, at der skal være nogle, som vil bruge energi i det, da det kræver arbejde at søge penge hjem til at holde det.
- Et medlem lufter bekymring for fremtidig vedligehold og det, at det vil koste at holde vandtårnet.
- Der kan potentielt ligge en kæmpe omkostning i vedligehold.
- Ludvig mener at det er forholdsvis stærkt tårn.
- Klaus melder ind, at han gerne vil være behjælpelig med fondssøgning

Meldingen er at borgerforeningen skal arbejde videre med det.

- 6. Valg af bestyrelsesmedlemmer og 2 suppleanter:**

På valg er Lars Pedersen, Lars Bock og Bodil Thim. Alle er villige er genvalg – og alle bliver valgt. Carsten og Kirsten er på valg som suppleant – begge genvælges.

- 7. Valg af revisorer og 1 suppleant:**

Genvalg af Jøren Christiansen og Bjarne Jensen. Suppleant Tejs Karup genvælges også.

- 8. Eventuelt:**

Der spørges ind til, om bestyrelsen tager ud til de nye beboere med opfordring til medlemskab – det bekræftes, at det vil vi gerne.

Vi overvejer at oversætte vores velkomst materiale til rumænsk, men vi forventer ikke at de bliver medlemmer - det er ikke deres kultur.

Der efterspørges et nyt hjertestarterkursus, hvilket tages op til bestyrelsesmøde.

Forsamlingen udtrykker ros til borgerforeningens bestyrelse for dens indsats, og opfordrer til at der bliver givet en hånd til borgerforeningen.

Lynge takker for god ro og orden.

Jesper takker Lynge, Jøren, Bjarne - og Stig for indsatsen i Distriktsrådet.
Derforuden en kæmpe tak til Norma.

Jesper Koldtoft

Lars Bock

Norma Pedersen

Lars Pedersen

Jens Jakob Nielsen

Bodil Thimm

Louise Jensen